



CARCASSONNE / 11

MÉDIATHÈQUE

CENTRALE

Construction

Montant de l'opération : **18,72 M€ TDC**

Date de démarrage : **novembre 2025**

Date de livraison : **septembre 2027**

Client : **Carcassonne Agglo**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'œuvre : **Agence Stéphane Fernandez**

ENJEUX

La communauté de communes Carcassonne Agglo gère actuellement une médiathèque répartie sur 4 sites distincts. Les usagers de ce réseau résident dans les 77 communes de l'agglomération.

Dans ce contexte, la collectivité projette de regrouper ces espaces afin de créer un centre culturel de référence.

Ce nouvel équipement permettra de renforcer le travail en réseau avec les structures culturelles du territoire, telles que le Conservatoire départemental, l'École des beaux-arts, le Chai, la saison culturelle L'Envolée, Montolieu (village du livre et des arts graphiques), le Centre Joë Bousquet, le GARAE, et bien d'autres.

Les prévisions de fréquentation sont estimées à 400 000 visites par an.

PROJET

Démolition des bâtiments existants sur le site et construction d'une médiathèque de 3 712 m² SU sur une emprise de 9 000 m² et comprenant 4 pôles :

- | Accueil et salles publiques : 845 m² dont 1 auditorium de 300 m² pouvant être porté à 500 m²;
- | Espaces de lecture et de consultation : 1 610 m²;
- | Magasins et Ateliers techniques de conservation : 723 m²;
- | Locaux tertiaires pour les agents : 470 m²;

et aménagement des espaces extérieurs dont 100 places de stationnement.

À NOTER

Le site d'implantation se trouve dans un cadre patrimonial exceptionnel, à proximité de la Cité de Carcassonne, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO et intégrée à la démarche «Grands Sites d'Occitanie». Il s'agit d'un ancien terrain industriel, autrefois utilisé pour la fabrication de gaz à base de houille, qui nécessite des travaux de dépollution préalables.

