



MONTPELLIER / 34

# HALL B2 - PARC DES EXPOSITIONS

## Extension

© FondARAC

Montant de l'opération : **8 M€ TDC**  
 Date de démarrage : **décembre 2020**  
 Date de livraison : **octobre 2021**  
 Client : **Région Occitanie**  
 Mode d'intervention : **Assistance à maîtrise d'ouvrage**  
 Maîtrise d'œuvre : **A+ Architecture**



### ENJEUX

Construit dans les années 70, les infrastructures du parc des expos de Montpellier ne répondaient plus à une demande de plus en plus exigeante ainsi qu'à une augmentation identifiée des salons et foires.

Dans ce contexte, il a été décidé de procéder à une augmentation de la surface du Hall B2 et de sa modernisation.

Cette extension devait permet de répondre aux attentes des organisateurs de salon, en termes de surface et de niveau de service, et de contribuer à l'attractivité du Parc des Expositions.

L'extension devait être réalisée en harmonie avec la partie existante, pour ce qui est des réseaux, des accès (piétons, de secours et de livraison), de l'aspect architectural et de la toiture.

### PROJET

- Restructuration et extension du Hall B2 permettant de créer une surface supplémentaire de 3000 m<sup>2</sup> soit 9700 m<sup>2</sup> au total
- Traitement paysager du parvis de 2700 m<sup>2</sup> avec la réalisation d'un bassin de rétention de 39 m<sup>3</sup>.

### À NOTER

- Un bâtiment éco-responsable : Premier Parc des expositions à énergie positive en France, le Hall B2 est équipé de LED et d'une toiture qui pourra accueillir un champ photovoltaïque.
- Un offre modernisée : Le bâtiment est équipée d'une terrasse panoramique de 300 m<sup>2</sup>. Un nouvel espace réceptif proposé à la location.

Le parvis acheminant le public est équipé d'une « forêt » verticale de poteaux et de palmiers venant jouer avec l'horizontalité du bâti.

Les travaux ont été réalisés tout en maintenant la qualité d'accueil des événements.