



GRAGNAGUE / 31

LYCÉE SIMONE DE BEAUVOIR

Construction
Bepos / Biosourcée

PROJET

Construction + 18 000 m² SP bâtis sur un terrain de 9.1 ha comprenant :

- | des locaux d'enseignement
- | un service de restauration avec production,
- | un internat de 64 lits,
- | des locaux d'accompagnements
- | des logements de fonction,
- | des installations sportives extérieures et des aires de stationnements pour les voitures et bus scolaires.

À NOTER

Bâtiment Bepos et biosourcé

- | Chauffage par production géothermique par 78 sondes d'une profondeur de 150 m
- | 2400 m² de panneaux photovoltaïques puissance installée de 481 kWc
- | Matériaux biosourcés à hauteur de 24 dm³/m²
- | Plantation de +260 arbres, 8.700 m² de massifs d'arbustes (12.000 pieds)

ENJEUX

L'agglomération toulousaine, connaît une croissance démographique soutenue et continue ces dernières années.

Dans le Nord-Est Toulousain, cela a pour conséquence des déplacements longs pour les élèves et des lycées saturés.

Pour répondre à cette situation, la Région Occitanie a engagé la construction d'un nouvel établissement polyvalent à forte coloration numérique d'une capacité d'accueil de 1 800 élèves.

Le site retenu est à la croisée de 3 communes : Gragnague, Garidech et Montrastruc-la-Conseillère.

Le projet a fait l'objet d'une étude de compensation agricole. Une partie du site a ainsi été mise à disposition des agriculteurs locaux (salle polyvalente, salle gradinée, fab-lab...), pour qu'ils puissent organiser des événements ou encore développer leurs ventes en circuits courts.

Montant de l'opération : **50 M€ TDC**

Date de démarrage : **novembre 2019**

Date de livraison : **février 2022**

Client : **Région Occitanie**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'œuvre : **Atelier Méridional
Joël Nissou**

