



TOULOUSE / 31

CREPS

Centre de Ressources d'Expertise et de Performances Sportives

Construction d'une résidence,
réhabilitation de l'accueil

© Phototendance

Montant de l'opération : **10 M€ TDC**

Date de démarrage : **mai 2019**

Date de livraison : **mars 2021**

Client : **Région Occitanie**

Mode d'intervention : **Mandat**

Maîtrise d'œuvre : **Seuil Architecture**

ENJEUX

Le CREPS Toulouse est implanté depuis les années quarante dans le complexe scientifique de Rangueil, sur un site de 23 ha.

Il est l'un des trois sites qui composera, à terme, avec Montpellier et Font-Romeu, les équipements sportifs régionaux majeurs pour accueillir notamment des athlètes en préparation pour les JO 2024 de Paris.

C'est dans cet objectif et en vue d'améliorer l'accueil des sportifs de niveau national ou mondial qu'un programme de travaux a été engagé. Il permet notamment de développer l'offre d'hébergement.



PROJET

| Construction d'une résidence d'hébergement baptisée «Fair Play» en R+5 et augmentant la capacité d'accueil de + 93 lits pour obtenir 284 places sur le site.

Certains logements sont aux normes handicapés et adaptés aux athlètes paralympiques.

| Valorisation du pôle administratif regroupant les services du Creps

| Reconstruction de l'accueil

À NOTER

La conception de la résidence Fair-play a pris en compte l'exigence de performance énergétique :

| matériaux biosourcés

| optimisation de la lumière naturelle

| géothermie